



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Δ.νση: Αριστοτέλους 27

Τ.Κ.: 54624

Πληροφορίες: ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τηλέφωνο: 2310271488

E-mail: yms@eeth.gr

Θεσσαλονίκη, 18/09/2025

Αριθ.Πρωτ.: 3740755

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.** και το διακριτικό τίτλο **LUXURY APAR. SINDOS**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι :

Την **18/09/2025** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5509604**, η από 17/09/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του καταστατικού της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο LUXURY APAR. SINDOS και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 175971906000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
α/α

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ
ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

«ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ»

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 175971906000, ΑΦΜ 802416955

Άρθρο 1

Σύσταση, εταιρικός τύπος και επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**» και το διακριτικό τίτλο «**LUXURY APAR. SINDOS**» .

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «**IOANNIS MANOLAKIS SINGLE MEMBER P.C.**» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «**LUXURY APAR. SINDOS**».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος ΕΧΕΔΩΡΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ Η ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΣΠΙΤΙΩΝ, ΜΑΚΡΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΑΚΡΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΧΩΡΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ.**

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε **225.000,00** ευρώ που διαιρείται σε **2.250** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ το καθένα το οποίο κατανέμεται ως εξής:

-Μανωλάκης Ιωάννης του Δήμου, ΑΦΜ **172159596**, εταιρικά μερίδια 2.250 ονομαστικής αξίας εκατό 100,00 ευρώ το καθένα που αντιστοιχούν σε ποσοστό 100%.

Άρθρο 6

Η συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **31/12/2024**.

Άρθρο 8

Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον/στους:

Για αόριστη διάρκεια, ο **ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**, κάτοικος **ΣΙΝΔΟΣ**, επί της οδού **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ**, αρ. **28**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΚ860163**, Α.Φ.Μ. **172159596**, επάγγελμα **ΑΥΤΟΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **gian.manolakis@gmail.com**, με μεμονωμένη εκπροσώπηση και δέσμευση.

Άρθρο 9

Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.